

	WARUNKI TECHNICZNE Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istniejących przyłączy średniego/niskiego ciśnienia Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych	ZMS/137/2018/1/1
---	--	-------------------------

data wydania: 01.04.2026

Oddział Zakład Gazowniczy w Opolu
Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym

pieczęć jednostki wydającej Warunki Techniczne

WARUNKI TECHNICZNE

Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istniejących przyłączy średniego/niskiego ciśnienia*

Nr PSGOP.ZMDZ.763.006.26 SAP 1307440

I. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Miejscowość/ gmina/ dzielnica:* Brzeg

Ulica/ nr działki/ inne określenia miejsca:* ul. Platanowa

Jednostka eksploatująca: Gazownia w Brzegu

Rodzaj paliwa gazowego:

☒ E ☐ LW ☐ LS ☐ inny:

Informacja dodatkowa:*

II. STAN ISTNIEJĄCY OBIEKTU (dot. przebudowy/remontu*)

Ciśnienie (MOP) [kPa]: 10 kPa

a. **Gazociąg:* DN100 stal, 450m, rok budowy 1985**

średnica i materiał, długość, rok budowy

Gazociąg:* DN 150 stal, 80 m rok budowy 1985

średnica i materiał, długość, rok budowy

b. **Przyłącza:* DN 50, 40, 25 stal o łącznej długości m 450 m, szt. 37**

średnica i materiał, długość, ilość

c. **Punkty gazowe do 10 m³/h:***

lokalizacja, gazomierz, reduktor, ilość, inne

d. **Informacja dodatkowa:***

III. STAN DOCELOWY OBIEKTU

Ciśnienie (MOP): 10 kPa

a. **Gazociąg:***

- **Odcinek A-D DZ 160 PEHD100RC SDR17.6, długości około 85 mb.**

lokalizacja

średnica i materiał, długość

	WARUNKI TECHNICZNE Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istniejących przyłączy średniego/niskiego ciśnienia Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych	ZMS/137/2018/1/1
---	---	--

- Odcinek D-H DZ 110 PEHD 100 RC SDR 17.6 długości ok. 506mb

lokalizacja
średnica i materiał, długość
- b. Przyłącza:***
 - Przyłącza DZ 40, PEHD 100 RC SDR 11, szt. 37 o długości 453 mb.

lokalizacja, średnica i materiał, długość, ilość
- ~~c. Punkty gazowe do 10 m³/h:*~~
 - ~~▪ Punkty gazowe/e~~

lokalizacja, gazomierz, reduktor, ilość, inne
- d. Zalecenia dot. miejsc włączeń i prac przełączeniowych:***
 - w punkcie A projektowaną sieć gazową DZ 160 PE włączyć do czynnej sieci gazowej D150 stal w ul. Marii Konopnickiej poprzez projektowaną zasuwę stalową kołnierzową DN 150,
 - w punkcie B projektowaną sieć gazową DZ 160 PE poprzez trójnik 160/90 i projektowaną zasuwę stalową kołnierzową DN 100 połączyć z istniejącym gazociągiem DZ 90 PE w ul. Platanowej,
 - w punkcie C projektowaną sieć gazową DZ 160 PE poprzez trójnik 160/110 i projektowaną zasuwę stalową kołnierzową DN 100 połączyć z istniejącym gazociągiem DZ 110 PE w ul. Włociańskiej,
 - w punkcie D projektowaną sieć gazową DZ 160 PE poprzez trójnik 160/90 i projektowaną zasuwę stalową kołnierzową DN 100 połączyć z istniejącym gazociągiem DZ 90 PE w ul. Lipowej,
 - w punkcie E projektowaną sieć gazową DZ 110 PE poprzez trójnik 110/160 i projektowaną zasuwę stalową kołnierzową DN 150 połączyć z istniejącym odcinkiem sieci gazowej DN 150 stal w ulicy Lipowej, za trójnikiem zredukować średnicę do DZ 110 PE,
 - w punkcie F projektowaną sieć gazową DZ 110PE poprzez trójnik 160/110 i projektowaną zasuwę stalową kołnierzową DN 100 połączyć z istniejącą siecią gazową DN 100 stal w ul. Jaśminowej,
 - w punkcie G projektowaną sieć gazową DZ 110 PE poprzez trójnik 110/110 i projektowaną zasuwę stalową kołnierzową DN 100 połączyć z istniejącym gazociągiem DN 100 stal w ul. Topolowej ,
 - w punkcie H projektowaną sieć gazową DZ 110 PE poprzez projektowaną zasuwę stalową kołnierzową DN 100 połączyć z istniejącym gazociągiem DZ 110 PE w ul. Platanowej,
 - przyłącza do budynków przy ul Platanowej szt. 37 zaprojektować jako DZ 40 PE,

	WARUNKI TECHNICZNE Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istniejących przyłączy średniego/niskiego ciśnienia Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych	ZMS/137/2018/1/1
---	---	--

- wyłączone z eksploatacji przyłącza do budynku należy trwale odciąć w odległości 1 m od ścian budynku i zlikwidować,
 - adresy przyłączy należy uzgodnić ze Służbami Technicznymi Gazowni w Brzegu,
 - wyłączone z eksploatacji w wyniku przebudowy odcinki gazociągu stalowe należy fizycznie zlikwidować lub zabezpieczyć,
 - długości przyłączy gazu podano wraz z odcinkiem pionowym,
 - na przyłączach do budynków wielorodzinnych i użyteczności publicznej zamontować zasuwę odcinającą,
 - podczas prowadzonych prac zachować ciągłość dostaw paliwa gazowego do odbiorców. Prace włączeniowe do czynnej sieci gazowej zostaną wykonane przez Gazownię w Brzegu. Materiały niezbędne do wykonania włączenia po stronie wykonawcy,
 - w uzgodnieniu z Zarządcą/Właścicielem Obiektu należy przełączyć instalacje gazowe do projektowanych przyłączy gazu, zakres rzeczowy oraz formalny przełączeń do wykonania po stronie wykonawcy. Zakres prac należy uzgodnić z Właścicielem (Zarządcą) budynków oraz Gazownią w Brzegu,
 - z uwagi na istniejące uwarunkowania terenowe (infrastruktura drogowa, uzbrojenie podziemne, infrastruktura techniczna szata roślinna zmiana pasa drogowego itp.), długość projektowanych odcinków sieci gazowej może ulec zmianie, znaczące zmiany długości należy uzgodnić z służbami technicznymi Gazowni w Brzegu,
- e. Zalecenia dot. armatury:*** Zgodnie z regulacją PSG „Zasady budowy, technologii zgrzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych” oraz „Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych”
- f. Informacja dodatkowa:***
- sieć gazową należy zaprojektować z rur PEHD PE100RC SDR17
 - przyłącza gazu zaprojektować z rur PEHD PE100RC SDR 11,
 - sieć gazową należy zaprojektować w I klasie lokalizacji,
 - szczegółowy zakres rozbudowy sieci gazowej, miejsce włączenia, lokalizację zasuw odcinających, adresy przyłączy i sposób przepięcia przyłączy oraz przebieg gazociągów należy pisemnie uzgodnić w Gazowni w Brzegu, a uzgodnienie dołączyć do opracowania projektowego,
 - modernizację przyłączy gazu wykonać wraz z szafką gazową, konieczność wymiany szafek gazowych ustalić z Gazownią w Brzegu,

	WARUNKI TECHNICZNE Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istniejących przyłączy średniego/niskiego ciśnienia Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych	ZMS/137/2018/1/1
---	---	--

- podczas prowadzonych prac zachować ciągłość dostaw paliwa gazowego do odbiorców.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI

1. Wymagania ogólne

Sieci gazowe należy projektować zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r. poz. 640) oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. nr 75, poz. 690 z późn. zm.).

Sieci gazowe powinny być budowane z zastosowaniem wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnionych na rynku krajowym zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004 r. nr 92, poz. 881 z późn. zm.).

Punkty gazowe powinny spełniać wymagania ST-IGG-0502 Załącznik B „Wymagania dla Punktu Gazowego”.

Prace na czynnej sieci gazowej powinny uwzględniać obowiązki wynikające z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2024/1787 z dnia 13 czerwca 2024 r. w sprawie redukcji emisji metanu w sektorze energetycznym oraz zmieniające rozporządzenie (UE) 2019/942 oraz wymagania zawarte w regulacjach PSG sp. z o.o., w szczególności z zakresu organizacji, wykonywania i dokumentowania prac gazoniebezpiecznych, dotyczących ograniczenia i raportowania emisji lub spalania gazu.

2. Wymagania dot. technologii budowy

Zgodnie z regulacjami PSG sp. z o.o. „Zasady budowy, technologii zgrzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych” oraz „Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych”.

3. Gazociągi i przyłącza z PE*

Gazociągi i przyłącza z PE należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacjami PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych” i „Zasady budowy, technologii zgrzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych”.

4. Gazociągi i przyłącza stalowe. Wymagania z zakresu spawalnictwa*:

Gazociągi i przyłącza stalowe należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacjami PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych” i „Zasady budowy, technologii spajania i napraw stalowych sieci gazowych”.

5. Ochrona przeciwkorozyjna*

a. Ochrona bierna*

	WARUNKI TECHNICZNE Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istniejących przyłączy średniego/niskiego ciśnienia Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych	ZMS/137/2018/1/1
---	---	---

- Ochronę bierną należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacją PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania i budowy ochrony przeciwkorozyjnej stalowych sieci gazowych”.

~~▪ Rodzaj powłoki izolacyjnej na części liniowej gazociągu (typ/rodzaj)~~

~~▪ Rodzaj powłoki izolacyjnej na połączeniach spawanych (typ/rodzaj)~~

- Rodzaj powłoki izolacyjnej na armaturze (typ/rodzaj) Armatura gazowa stalowa do zabudowy podziemnej powinna być zabezpieczona powłokami fabrycznymi na bazie żywic poliuretanowych, podziemna preferowana ochrona wg PN-EN 10290. Podziemną armaturę izolować za pomocą mas plastycznych służących do wypełnień przestrzeni pustych, mas międzykołnierzowych oraz systemu taśmowego w klasie A30 zgodny z normą PN-EN 12068.

~~▪ Kryteria odbiorowe powłoki izolacyjnej~~

b. Ochrona katodowa*

- ~~▪ Ochronę katodową należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacją PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania i budowy ochrony przeciwkorozyjnej stalowych sieci gazowych”.~~

- ~~▪ Wg odrębnych Warunków Technicznych Przebudowy/Remontu sieci gazowej poprzez montaż/remont Systemu Ochrony Katodowej (Załącznik 5 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych).*~~

6. Wymagania w zakresie stosowanych wyrobów

- Wyroby budowlane powinny być oznakowane oznakowaniem CE lub znakiem budowlanym B zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004 r. nr 92, poz. 881 z późn. zm.) i posiadać deklaracje właściwości użytkowych sporządzone przez producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela.
- Własności materiałowe i wytrzymałościowe wyrobów budowlanych metalowych powinny być potwierdzone w dokumentach kontroli, świadectwie odbioru 3.1 zgodnie z PN-EN 10204 Wyroby metalowe - Rodzaje dokumentów kontroli.

7. Wymagania dla dokumentacji projektowej

Dokumentacja musi spełniać wymagania:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 1994 r. nr 89, poz. 414 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609),
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454).

Wymagana wersja elektroniczna dokumentacji winna być zgodna z regulacją PSG „Zasady projektowania, budowy i napraw polietylenowych sieci gazowych”, oraz zgodna z dokumentacją.

	WARUNKI TECHNICZNE Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istniejących przyłączy średniego/niskiego ciśnienia Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych	ZMS/137/2018/1/1
---	---	---

V. UZGODNIENIA

Dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym w Opolu, ul. Armii Krajowej 2, 45-071 Opole

Realizacja prac wymaga uzgodnienia w Gazowni w Brzegu

VI. DANE INWESTORA I WARUNKI FINANSOWANIA

ŚRODKI WŁASNE PSG

VII. UWAGI KOŃCOWE

- Niniejsze warunki techniczne są ważne 24 miesiące od daty wydania.
- Przywołane instrukcje obowiązujące w PSG sp. z o.o. dostępne są na stronie internetowej <https://www.psgaz.pl/wymagania-techniczne>
- Przywołane standardy techniczne IGG są do nabycia w Izbie Gospodarczej Gazownictwa ul. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa oraz do wglądu w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym PSG sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Opolu,
- Wszelkie zmiany w Warunkach Technicznych może dokonać tylko jednostka wydająca niniejszy dokument na pisemny wniosek strony zainteresowanej.
-

KIEROWNIK
Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym

Piotr Groniec
Piotr Groniec

.....
podpis

Załączniki:

1. Mapa poglądowa z zakresem zadania

Sporządził/a:

Ryszard Gwozdek ryszard.gwozdek@psgaz.pl, 077 4435191

VIII. PRZYJĘCIE DO REALIZACJI

Nazwa firmy/jednostki/Działu/Sekcji..... SEKCJA PRZYGOTOWANIA INWESTYCJI

Data/podpis..... *1.04.2026*..... *Aneta Smuga*
*) niepotrzebne skreślić lub wybrać/pozostawić właściwy opis